АДМИНИСТРАЦИЯ

МАЛОАЛАБУХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.08. 2024 г. № 49

с. Малые Алабухи 1-е

Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области из многоквартирного дома, признанного аварийным»

В соответствии с Жилищным кодексом, статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Воронежской области от 31 декабря 2015 г. № 1060 «Об утверждении государственной программы Воронежской области "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области", в целях создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, администрация Малоалабухского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области из многоквартирного дома, признанного аварийным», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения |  | Б.В.Никифоров |

Приложение

к постановлению администрации

Грибановского городского поселения

от 09.08.2024 года № 49

Муниципальная адресная программа

«Переселение граждан, проживающих на территории Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области из многоквартирного дома, признанного аварийным»

с. Малые Алабухи 1-е

2024 г.

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы | – | «Переселение граждан, проживающих на территории Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области из многоквартирного дома, признанного аварийным» (далее – Программа). |
| Разработчик Программы  Исполнитель Программы | – | Администрация Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области |
| Цели Программы | –   |  | | --- | |  | | Ликвидация аварийного многоквартирного дома, расположенного на территории  Малоалабухского сельского поселения, |
| Задачи Программы | – | - Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Малоалабухского сельского поселения,  - переселение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанного аварийным |
| Мероприятия | – | 1.Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;  2.Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года;  3.Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. |
| Сроки и этапы реализации Программы | – | Реализация Программы предполагается в течение 2026-2027 годов в один этап. |
| Объемы и источники финансирования Программы | – | общий объем финансирования в рамках реа­лизации Программы 1 562 200,0 рублей, из них  – 1 405 980,0 рублей – средства областного бюджета;   – 156 220,0 рублей - средства бюджета Малоалабухского сельского поселения. |
| Целевые индикаторы муниципальной программы | – | Ликвидация аварийного жилищного фонда площадью 150,9 кв.метров с переселением 9 человек из 4 жилых помещений |
| Оценка эффективности  социальных и экономических последствий реализации  Программы | – | Снижение доли граждан, проживающих на территории сельского поселения в аварийном и жилищном фонде на 100%. |
| Организация управления муниципальной программой |  | Организацию управления муниципальной программой осуществляет – администрация Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области |

1 ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Переселение граждан из аварийного жилого фонда носит социальный характер, при этом основным критерием эффективности является количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, и обеспечение реализации гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания.

В настоящее время на территории Малоалабухского сельского поселения аварийный жилищный фонд представлен одним многоквартирным жилым домом с общей площадью, подлежащей расселению 150,9 кв. метров.

Дом подлежат сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Аварийный дом жилищного фонда создают угрозу жизни и безопасности населения сельского поселения, ухудшают внешний облик центральных улиц, снижают инвестиционную привлекательность территории поселения.

Проблема ликвидации аварийного жилищного фонда не может быть решена в пределах одного финансового года и требует значительных капитальных вложений за счет бюджетных и внебюджетных финансовых источников.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью программы является ликвидация аварийного многоквартирного дома, расположенного на территории Малоалабухского сельского поселения.

Достижение указанной цели обеспечивается за счет решения следующих задач:

- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Малоалабухского сельского поселения,

- переселение граждан, проживающих в многоквартирном доме, признанного аварийным.

Значение целевых индикаторов Программы, являющихся показателями достижения целей Программы:

Ликвидация 1 многоквартирного дома расселяемой площадью 150,9 кв. метров с переселением 9человек из 4 жилых помещений.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы предполагается в течение 2027-2028 годов в один этап.

В Программу включен аварийный жилищный фонд, расположенный на территории Малоалабухского сельского поселения, признанный в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации согласно Приложению №1.

4.СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Перечень мероприятий, направленных на достижение целей и решение задач Программы, приведен в приложении 2 к Программе.

5.РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Источником финансового обеспечения реализации муниципальной программы является:

– 1 405 980,0 рублей – средства областного бюджета;

 – 156 220,0 рублей - средства бюджета Малоалабухского сельского поселения.

6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Снижение доли граждан, проживающих на территории сельского поселения в аварийном и жилищном фонде на 100%.

7. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ

Являясь заказчиком муниципальной программы, администрация Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области осуществляет функцию по организации управления муниципальной программой.

Разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов, необходимых для реализации программы;

несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий программы;

готовит предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

готовит аналитические, годовые, и итоговый отчеты о реализации программы;

осуществляет координацию и обеспечивает эффективное взаимодействие участников муниципальной программы в ходе ее реализации.

обеспечивают внесение изменений в программу;

вносит предложения по финансированию программы;

готовит предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, уточняют затраты по программным мероприятиям;

обеспечивает в обязательном порядке размещение информации об утверждении, ходе и результатах реализации программы на официальном Интернет - портале администрации Малоалабухского сельского поселения.

Ответственность за целевое и эффективное использование средств, выделяемых на выполнение программных мероприятий, несет администрация Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области

Приложение № 1

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес многоквартирного  дома | Год постройки МКД | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | Стоимость переселения граждан | Стоимость сноса |
|  |  |  |  |  |
| Воронежская область  Грибановский район  с.Малые Алабухи 1-е,  ул.Первомайская, д.10,кв.1,кв.2,кв.3,кв.4 | 1965 | 2028 | 2029 | 9 | 9 | 104,9 | 4 | 39 200,0 | 120 000,0 |

Приложение № 2

Перечень

мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области из многоквартирного дома, признанного аварийным»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | Объем финансирования | |
| Источник финансирования | 2027-2028 |
| 2 | выплата собственнику жилого помещения возмещения за изымаемое жилое помещение | Администрация  Малоалабухского сельского поселения  Грибановского  муниципального района  Воронежской области | областной бюджет  бюджет  Малоалабухского сельского поселения. | 1 405 980,0  156 220,0 |
| 3 | Снос многоквартирного дома | Администрация  Малоалабухского сельского поселения  Грибановского  муниципального района  Воронежской области | бюджет  Малоалабухского сельского поселения. | 120 000,0 |